



**PENGUMUMAN PENDAFTARAN PRODUK KATALOG ELEKTRONIK LOKAL
ETALASE PEMBANGUNAN BANGUNAN GEDUNG NEGARA DAN BANGUNAN
PENDIDIKAN KABUPATEN GORONTALO UTARA**

I. PENELAAHAN PRODUK KATALOG ELEKTRONIK LOKAL

Latar Belakang Pencantuman Barang/Jasa pada Katalog Elektronik ialah sehubungan dengan adanya :

1. Pekerjaan Pembangunan Bangunan Gedung Negara dan bangunan pendidikan merupakan kebutuhan rutin yang dibutuhkan oleh Perangkat Daerah Kabupaten Gorontalo Utara, untuk memenuhi kebutuhan tersebut setiap tahun dilaksanakan pengadaan dengan metode pemilihan e-purchasing;
2. Selain adanya kebutuhan sebagaimana tersebut pada nomor 1, pengelola katalog elektronik sesuai usulan dari Kepala Dinas Pendidikan perihal Usulan Penambahan Etalase Produk 420/DISDIK-KAB/SEK/1046/V/2024 Tanggal 14 mei 2024 maka dibuatlah penelaahan ini untuk pencantuman pekerjaan Pembangunan Bangunan Gedung Negara dan bangunan pendidikan pada Katalog Elektronik Lokal Kabupaten Gorontalo Utaradengan berpedoman pada Peraturan Bupati Gorontalo Utara Nomor 11 tahun 2023 tentang Standar Biaya Masukan Pemerintah Kabupaten Gorontalo Utara Tahun 2024 dan Surat Edaran Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 22 tahun 2022 tentang Analisis Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Lampiran Bagian IV (Bidang Cipta Karya dan Perumahan).

**II. PERSYARATAN PENCANTUMAN BARANG/JASA PADA KATALOG
ELEKTRONIK**

**II.1. Kategori Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Bangunan Gedung
Negara dan Bangunan Pendidikan**

- A. Tipe Pelaku Usaha
Jasa Konstruksi
- B. Syarat dan Ketentuan Penyedia Katalog Elektronik
Telah menyetujui Syarat dan Ketentuan Penyedia Katalog Elektronik.
- C. Izin Usaha
Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha yang sesuai dengan bidang sebagai berikut (terpenuhi salah satu izin usaha):
 - 1) Surat Izin Usaha Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia (KBLI) Badan Pusat Statistik tahun 2020 (terpenuhi salah satu izin usaha) yaitu:
 - a. Kode KBLI 41012 Konstruksi Gedung Perkantoran
 - b. Kode KBLI 41019 Konstruksi Gedung Lainnya

- c. Kode KBLI 41016 Konstruksi Gedung Pendidikan
- 2) Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) :
 - a. Kode Subklasifikasi BG002 Kode KBLI 41012 Konstruksi Gedung Perkantoran
 - b. Kode Subklasifikasi BG006 Kode KBLI 41016 Konstruksi Gedung Pendidikan
 - c. Kode Subklasifikasi BG009 Kode KBLI 41019 Konstruksi Gedung Lainnya
 - d. Dan/atau SBU sub klasifikasi lainnya yang sesuai
- D. Pajak
Memiliki Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) dan mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP);
- E. Akta Pendirian beserta perubahannya
Memiliki akta pendirian beserta perubahannya (apabila terdapat perubahan). Khusus Pelaku Usaha yang berupa Badan Usaha;
- F. Status Daftar Hitam
Tidak sedang dikenakan Sanksi Daftar Hitam;
- G. Struktur Pembentuk Harga
Menyampaikan informasi harga satuan yang ditawarkan (struktur pembentuk harga) pada setiap produk yang ditawarkan terdiri dari :
 - a. Bahan/material
 - b. Tenaga/personil
 - c. Peralatan
 - d. Biaya mobilisasi dan demobilisasi
 - e. Biaya SMKK
 - f. Pengujian bahan
 - g. Pengerjaan/pemasangan
 - h. Biaya tidak langsung/keuntungan
 - i. Pajak sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan Informasi harga satuan yang ditawarkan diunggah pada dokumen pendukung harga di aplikasi katalog elektronik.

II.2. Kategori Penyediaan Barang Pembangunan Bangunan Gedung Negara dan Bangunan Pendidikan

- A. Tipe Pelaku Usaha
 - a. Principal/Produsen/Pabrikan
 - b. Distributor/Agen
- B. Syarat dan Ketentuan Penyedia Katalog Elektronik
Telah menyetujui Syarat dan Ketentuan Penyedia Katalog Elektronik.
- C. Izin Usaha
Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha, yaitu dengan memiliki izin usaha dengan bidang sebagai berikut (terpenuhi salah satu izin usaha):
 - a. KBLI 41016 KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN

- b. KBLI 41012 KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN
- c. KBLI 41011 KONSTRUKSI GEDUNG HUNIAN

D. Pajak

Memiliki Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) dan mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak (KSWP);

E. Akta Pendirian beserta perubahannya

Memiliki akta pendirian beserta perubahannya (apabila terdapat perubahan) dengan pengesahan dari Kementerian Hukum dan HAM;

F. Status Daftar Hitam

Tidak sedang dikenakan Sanksi Daftar Hitam

G. Struktur Pembentuk Harga

Menyampaikan harga satuan yang ditawarkan (struktur pembentuk harga) pada setiap produk yang ditawarkan yang terdiri dari :

- a. Bahan/Material;
- b. Biaya Mobilisasi;
- c. Pengujian bahan;
- d. Biaya tidak langsung/keuntungan;
- e. Pajak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan

III. PROFIL ETALASE PRODUK

A. Kategori Produk

NO	KATEGORI	NO	SUB KATEGORI
1	PEKERJAAN PERSIAPAN	1	Papan Nama Proyek
		2	Pekerjaan Pembersihan Lokasi
		3	Pengukuran & Pemasangan Bouwplank
		4	Direksi Keet
		5	Penggunaan Air dan Listrik Kerja
		6	Pekerjaan Persiapan Lainnya
2	KESELAMATAN & KESEHATAN KERJA KONSTRUKSI	1	Penyiapan RKK
		2	Sosialisasi, Promosi Dan Pelatihan
		3	Alat Pelindung Diri (APD) terdiri atas
		4	Asuransi dan Perizinan
		5	Personel K3 Konstruksi
		6	Fasilitas Sarana Kesehatan
		7	Rambu-Rambu
		8	Konsultasi dengan Ahli Terkait Keselamatan Konstruksi
		9	Kegiatan & Peralatan terkait Dengan pengendalian risiko K3
		10	Pekerjaan K3 Lainnya
3	PEKERJAAN TANAH	1	Pekerjaan Galian Tanah
		2	Pekerjaan Urugan Tanah

		3	Pekerjaan Urugan Pasir
		4	Pekerjaan Tanah Lainnya
4	PEKERJAAN PONDASI	1	Pekerjaan Pasangan Aanstamping
		2	Pekerjaan Pondasi
		3	Pekerjaan Pondasi Lainnya
5	PEKERJAAN PASANGAN	1	Pekerjaan Pasangan Dinding
		2	Pekerjaan Finishing Siar
		3	Pekerjaan Plesteran
		4	Pekerjaan Acian
		5	Pekerjaan Pasangan Lainnya
6	PEKERJAAN BETON	1	Pekerjaan Cor Beton Sloof
		2	Pekerjaan Cor Beton Tiang
		3	Pekerjaan Pasangan Beton Telapak
		4	Pekerjaan Cor beton Kolom
		5	Pekerjaan Cor Beton Balok Latey
		6	Pekerjaan Cor Plat Beton
		7	Pekerjaan Cor Meja Beton
		8	Pekerjaan Cor Beton Ring Balk
		9	Pekerjaan Cor Beton Lainnya
7	PEKERJAAN KOSEN PINTU, JENDELA DAN VENTILASI	1	Pekerjaan Kosen Pintu & Jendela
		2	Pekerjaan Pasangan Kembali Kosen Pintu & Jendela
		3	Pasangan Pintu Panil
		4	Pekerjaan Pintu Pagar
		5	Pasangan Pintu Trali
		6	Pasangan Jendela Panil Kaca
		7	Pasangan Trali Besi Jendela & Kaca
		8	Pasangan Kaca Polos
		9	Pasangan Jalusi Kayu
		10	Pasangan Engsel Pintu Dan Jendela Lengkap
		11	Pasangan Grendel Jendela Lengkap
		12	Pasangan Kunci Gembok
		13	Pasangan Kait Angin
		14	Pasangan Tarikan Jendela
		15	Memasang kunci tanam
		16	Pasangan Expanyolet Tanam
		17	Pekerjaan Kosen Pintu, Jendela dan Ventilasi Lainnya
8	PEKERJAAN ATAP DAN PLAFOND	1	Pekerjaan Kuda-kuda
		2	Pekerjaan Gording
		3	Pekerjaan Atap
		4	Pekerjaan Pasangan Genteng
		5	Pekerjaan Pasangan Atap
		6	Pekerjaan Bubungan
		7	Pasangan Talang
		8	Pekerjaan Listplank

		9	Pekerjaan Rangka Plafond
		10	Pekerjaan Plafond
		11	Pekerjaan List Profil
		12	Pekerjaan Atap dan Plafon Lainnya
9	PEKERJAAN LANTAI	1	Pekerjaan Cor Lantai Beton
		2	Pasangan Lantai Keramik
		3	Pasangan Lantai Granit
		4	Pasangan Keramik
		5	Plesteran, Floor Lantai
		6	Pasangan Kuku Keramik
		7	Pekerjaan Lantai Lainnya
10	PEKERJAAN LISTRIK	1	Pasangan Sekring Box Panel
		2	Pasangan Instalasi Listrik
		3	Pasangan Stop Kontak
		4	Pasangan Saklar
		5	Pasangan Lampu
		6	Pekerjaan Listrik Lainnya
11	PEKERJAAN FINISHING/PENGECATAN	1	Pekerjaan Pengecatan
		2	Pekerjaan Finishing/Pengecatan Lainnya
12	SANITARY WARE	1	Pasangan Wastafel
		2	Pasangan Urinoir
		3	Pasangan Kran
		4	Pasangan Pipa
		5	Pasangan Kloset
		6	Pekerjaan Septictank
		7	Pekerjaan Sanitary Ware Lainnya
13	PEKERJAAN RABAT & SALURAN KELILING BANGUNAN	1	Pekerjaan Saluran Keliling Bangunan
		2	Pekerjaan Urugan Pasir
		3	Pekerjaan Pasangan Rabat Beton
		4	Pekerjaan Bak Kontrol
		5	Pekerjaan Rabat, Saluran Keliling Bangunan Lainnya
14	PEKERJAAN LAIN-LAIN	1	Pekerjaan Urugan Tanah
		2	Pekerjaan Pasangan Huruf
		3	Pekerjaan Pasangan Stiker Logo
		4	Pekerjaan Timbunan Sirtu Pilihan
		5	Pekerjaan Pembersihan Akhir

A. Atribut Produk

A. Atribut kategori Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Bangunan Gedung Negara, yaitu:

1. Nama Produk
2. Masa Berlaku Produk
3. Merek
4. Nomor Produk Penyedia

5. Unit Pengukuran
6. Jenis Produk
7. Kode KBKI
8. Nilai TKDN (%)
9. Nilai BMP (%)
10. Nilai TKDN + BMP (%)
11. Nama Pemilik Sertifikat TKDN
12. Nama Perusahaan
13. Lokasi Tempat Usaha/Kantor
14. Nomor Induk Berusaha (NIB)
15. Nomor KBLI
16. Nomor dan Subklasifikasi SBUEK
17. Lingkup Pekerjaan
18. Jenis Kualifikasi Usaha
19. Masa Pemeliharaan
20. Gambar Teknis
21. Spesifikasi Teknis
22. Nomor Surat Perjanjian Penyediaan Material
23. Masa Berlaku Surat Perjanjian Penyediaan Material
24. Pengalaman Kerja
25. Sisa Kemampuan Paket (SKP)
26. Peralatan Kerja Utama
27. Tenaga Ahli
28. Personil Keselamatan Konstruksi
29. Kualifikasi Tenaga Pendamping
30. Metode Pelaksanaan Pekerjaan
31. Dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK)
32. Syarat dan Ketentuan lainnya
33. Lampiran
34. Komponen Biaya
35. Kemampuan Keuangan
36. Kemampuan Dasar
37. Keterangan lainnya

B. Kelas Harga

Kabupaten / Kota

C. Tampilan Stok Produk

Tampilan stok produk merupakan informasi ketersediaan Barang/Jasa yang tercantum pada Katalog Elektronik

D. Negosiasi Harga

Mebutuhkan negosiasi harga

- E. Ongkos Kirim
Tidak membutuhkan *form* ongkos kirim
- F. Duplikat Pembelian Produk
Dapat memilih produk yang sama (lebih dari satu)

SEKRETARIS DAERAH

T T D

SULEMAN LAKORO

Lampiran 2 Surat Keputusan Sekretaris Daerah
 Nomor : 010/SETDA/210/VI/2024
 Tanggal : 21 Juni 2024
 Perihal : Penetapan Hasil Telaahan Produk Katalog
 Elektronik Lokal Etalase Pembangunan
 Bangunan Gedung Negara Dan Bangunan
 Pendidikan Kabupaten Gorontalo Utara

**Contoh Panduan Pengisian Atribut Kategori Pekerjaan Konstruksi
 Pembangunan Bangunan Gedung Negara dan Bangunan Pendidikan**

No	Nama Atribut	Status Kewajiban Pengisian	Keterangan
1	Nama Produk	Wajib diisi	Berisi informasi nama produk/pekerjaan yang ditawarkan
2	Masa Berlaku Produk	Wajib diisi	Berisi informasi masa berlaku produk tayang pada Katalog Elektronik (Produk secara otomatis akan turun tayang mengikuti batas masa berlaku yang diinput)
3	Merek	Wajib diisi	<ol style="list-style-type: none"> Mengisi sesuai merek yang sudah terdaftar di aplikasi Katalog Elektronik; Apabila merek belum terdaftar di aplikasi Katalog Elektronik, wajib didaftarkan terlebih dahulu; Apabila produk tidak memiliki merek, maka dapat diisi dengan "Tanpa merek".
4	Nomor Produk Penyedia	Wajib diisi	Berisi informasi nomor produk yang dimiliki oleh penyedia terhadap produk yang ditawarkan
5	Unit Pengukuran	Wajib diisi	Berisi informasi terkait satuan yang mencerminkan harga produk

6	Jenis Produk	Wajib diisi	Berisi informasi status produk termasuk Produk Dalam Negeri (PDN) atau Impor
7	Kode KBKI	Wajib diisi	Berisi informasi kodefikasi produk yang didasarkan pada KBKI yang diterbitkan oleh BPS
8	Nilai TKDN (%)	Tidak Wajib Diisi	Akan terisi otomatis apabila Pelaku Usaha menginput nomor sertifikat TKDN
9	Nilai BMP (%)	Tidak Wajib Diisi	Akan terisi otomatis apabila Pelaku Usaha menginput nomor sertifikat TKDN
10	Nilai TKDN + Nilai BMP (%)	Tidak Wajib Diisi	Akan terisi otomatis apabila Pelaku Usaha menginput nomor sertifikat TKDN
11	Nama Pemilik Sertifikat TKDN	Tidak Wajib Diisi	Berisi informasi nama pemilik sertifikat TKDN
12	Nama Perusahaan	Wajib diisi	Berisi informasi nama perusahaan
13	Lokasi Tempat Usaha/Kantor	Wajib diisi	Berisi informasi lokasi tempat usaha/kantor
14	Nomor Induk Berusaha (NIB)	Wajib diisi	Berisi informasi Nomor Induk Berusaha (NIB)
15	Nomor KBLI	Wajib diisi	Berisi informasi Nomor KBLI sesuai dengan persyaratan

16	Nomor dan Subklasifikasi SBUJK	Wajib diisi	<p>Berisi informasi Nomor SBUJK yang dikeluarkan oleh lembaga yang berwenang. Pelaku Usaha Jasa Konstruksi harus memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Subklasifikasi :</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Kode Subklasifikasi BG002 Kode KBLI 41012 Konstruksi Gedung Perkantoran b. Kode Subklasifikasi BG006 Kode KBLI 41016 Konstruksi Gedung Pendidikan c. Kode Subklasifikasi BG009 Kode KBLI 41019 Konstruksi Gedung Lainnya
17	Lingkup Pekerjaan	Wajib diisi	<p>Berisi informasi Lingkup Pekerjaan yang dikerjakan, misalnya :</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Bongkaran: “Ya” atau “Tidak” 2. Pengecoran: “Ya” atau “Tidak” 3. Pasangan Lapisan Coating : “Ya” atau “Tidak” 4. Pasangan Keramik: “Ya” atau “Tidak” 5. Pasangan Floor Drain: “Ya” atau “Tidak” 6. Grouting: “Ya” atau “Tidak” 7. Perapihan: “Ya” atau “Tidak” <p>Contoh Pengisian :</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Bongkaran : Ya 2. Pengecoran : Ya 3. Pasangan Lapisan Coating : Ya 4. Pasangan Keramik : Ya 5. Pasangan Floor Drain : Ya

			<p>6. Grouting : Ya</p> <p>7. Perapihan : Ya</p>
18	Jenis Kualifikasi Usaha	Wajib diisi	<p>Berisi informasi Jenis Kualifikasi Usaha, yaitu :</p> <p>1. usaha kecil;</p>
19	Masa Pemeliharaan	Wajib diisi	<p>Berisi informasi waktu Masa Pemeliharaan.</p> <p>Contoh pengisian : “Waktu masa pemeliharaan selama 12 bulan terhitung sejak pekerjaan dinyatakan selesai dan dilakukan penyerahan pertama pekerjaan yang dituangkan dalam BAST”</p> <p>Keterangan: Dalam masa pemeliharaan, Pelaku Usaha Jasa Konstruksi wajib memantau hasil pekerjaan dan melakukan pemeliharaan apabila terjadi kerusakan - kerusakan pada item pengadaan dimaksud.</p>
20	Gambar Teknis	Wajib diisi	<p>Berisi informasi gambar teknis yang ditawarkan sesuai dengan spesifikasi (tipe, model, dimensi, ukuran, berat, warna, lingkup pekerjaan dan lain sebagainya).</p>

21	Spesifikasi Teknis	Wajib diisi	<p>Berisi informasi tentang detail spesifikasi teknis produk/ pekerjaan yang ditawarkan.</p> <p>Contoh diisi dengan informasi :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ketebalan galian tanah 2. Mutu beton 3. Lapisan coating 4. Spesifikasi bahan (misalnya spesifikasi bahan bata merah terdiri dari berat jenis, kuat tekan, konduktivitas termis, tebal spesi, ketahanan terhadap api, jumlah per luasan per 1 m²) 5. Ketebalan dinding 6. Dan lain - lain
22	Nomor Surat Perjanjian Penyediaan Material	Wajib diisi	<p>Berisi informasi Nomor Surat Perjanjian Penyediaan Material dengan Pelaku Usaha Jasa Konstruksi dengan Produsen atau Distributor Material. Pelaku Usaha Jasa Konstruksi dapat memiliki lebih dari 1 (satu) perjanjian penyediaan material dengan Produsen atau Distributor Material.</p> <p>Apabila memiliki lebih dari 1 (satu) maka Penyedia Jasa Konstruksi menyebutkan seluruh Nomor Surat Perjanjian sebagaimana dimaksud di atas.</p> <p>Contoh pengisian:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Perjanjian Kerjasama antara PT XXXX dengan PT ABC Nomor: 123/PKD/MASXXXX/II/2022
23	Masa Berlaku Surat Perjanjian Penyediaan Material	Wajib diisi	<p>Berisi informasi tanggal dan tahun masa berlaku perjanjian antara Pelaku Usaha Jasa Konstruksi dengan Produsen atau Distributor Material.</p>

25	Pengalaman Kerja	Wajib diisi	<p>Berisi informasi pengalaman kerja, yaitu diisi dengan “Memiliki pengalaman” / “ tidak memiliki pengalaman”.</p> <p>Apabila Pelaku Usaha Mengisi “Memiliki Pengalaman”: Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan ...yang ditawarkan dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak, kecuali untuk Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun.</p> <p>Bagi penyedia barang/ jasa yang sudah memiliki pengalaman, wajib meng-upload pengalaman pekerjaan pada bagian Lampiran. dengan membuktikan bukti pembayaran pajak asli atau Berita Acara PHO (Provisional Hand Over)/ Serah Terima Pertama Pekerjaan.</p> <p>Apabila Pelaku Usaha Mengisi “Tidak Memiliki Pengalaman”: Bagi calon Pelaku Usaha yang Belum memiliki pengalaman pekerjaan beton rapid setting yang ditawarkan harus membuat contoh atau mock up dari barang/ jasa yang ditawarkan sebelum pembelian / e-purchasing yang dituangkan dalam Surat Pernyataan Kesanggupan yang di-upload pada bagian Lampiran.</p>
----	------------------	-------------	--

26	Sisa Kemampuan Paket (SKP)	Wajib Diisi	<p>Diisi dengan informasi sisa kemampuan paket</p> <p>Keterangan: SKP = KP – P KP = nilai Kemampuan Paket, dengan ketentuan :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Untuk Usaha Kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 5 (lima) paket pekerjaan; dan 2. Untuk usaha non kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satu koma dua) N. <p>P = jumlah paket pekerjaan konstruksi yang sedang dikerjakan.</p> <p>N = jumlah pengalaman menyelesaikan pekerjaan konstruksi terbanyak yang dapat ditangani pada saat bersamaan selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir.</p> <p>Pejabat Pengadaan / Pejabat Pembuat Komitmen dapat melakukan verifikasi terhadap SKP.</p>
----	----------------------------	-------------	--

27	Peralatan Kerja Utama	Wajib diisi	<p>Berisi informasi Peralatan Kerja Utama, yaitu pelaku usaha jasa konstruksi menyediakan peralatan kerja utama yang dibutuhkan untuk pelaksanaan pekerjaan.</p> <p>Pelaku Usaha mengisi Jenis Alat yang dipersyaratkan sesuai dengan Sub Kategori/Item yang ditawarkan.</p> <p>Pengisian diikuti keterangan: “Tersedia/ Tidak Tersedia” serta diikuti dengan jumlah alat yang dimiliki dan status “Milik/Sewa”</p> <p>Contoh apabila Pelaku Usaha menawarkan item-item pada Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Bangunan Gedung Negara, maka diisi dengan:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Excavator setara pc 200, sebanyak 1 unit; b. Dump truck kapasitas 6 – 8 ton sebanyak 2 unit; c. Mobile crane kapasitas 20 ton sebanyak 1 unit; d. Concrete mixer kapasitas 0,3 m3 sebanyak 2 unit; e. Generator set kapasitas 10 kva sebanyak 1 unit; f. Alat bor pile dia 60 cm sebanyak 2 unit <p>Keterangan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Untuk peralatan yang milik sendiri maka Pelaku Usaha harus mengupload bukti kepemilikan dan foto alat pada bagian Lampiran, serta dapat diklarifikasi oleh Pejabat Pengadaan/Pejabat Pembuat Komitmen.
----	-----------------------	-------------	---

			<p>2. Apabila peralatan sewa maka Pelaku Usaha wajib meng- upload surat perjanjian sewa pada bagian Lampiran, serta dapat diklarifikasi oleh Pejabat Pengadaan/Pejabat Pembuat Komitmen. Masa berlaku sewa minimal 1 (satu) tahun, dan harus diperpanjang/ diperbarui sampai dengan berakhirnya masa kontrak katalog atau dapat diklarifikasi. Dalam surat perjanjian sewa peralatan tersebut memuat minimal:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nama Peralatan 2. Jumlah 3. Jangka Waktu Sewa 4. Kondisi Peralatan
28	Personel Manajerial	Wajib Diisi	<p>Pelaku Usaha mengisi : Kualifikasi Jenis Usaha, diikuti dengan jumlah Tenaga Ahli yang dimiliki, jabatan Tenaga Ahli, dan pengalaman kerja Tenaga Ahli.</p> <p>Contoh Pengisian : Usaha Kecil, 1 (satu) orang Teknisi Teknisi Pelaksana Lapangan Pekerjaan Gedung, pengalaman 3 tahun.</p> <p>Keterangan : Daftar tenaga ahli/personal inti harus dilengkapi dengan surat pernyataan tenaga ahli yang ditandatangani oleh yang bersangkutan dan diketahui oleh Direktur/ Direktur Utama perusahaan. Surat pernyataan di- upload pada bagian Lampiran.</p>

			Pejabat Pengadaan / Pejabat Pembuat Komitmen dapat melakukan verifikasi terhadap kelengkapan dokumen Personel Inti/Tenaga Ahli seperti : daftar riwayat hidup (CV), fotokopi: ijazah, KTP, Sertifikat Keterampilan Kerja (SKTK)/ Sertifikat Keahlian (SKA), dan NPWP.																				
29	Personil Keselamatan Konstruksi	Wajib diisi	<table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jenis Risiko Keselamatan</th> <th>Jabatan</th> <th>Pengalaman Minimal</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Kecil</td> <td>Petugas Keselamatan Konstruksi</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">2.</td> <td rowspan="2">Sedang</td> <td>Ahli Muda K3 Konstruksi/Ahli Muda Keselamatan Konstruksi</td> <td>3 tahun</td> </tr> <tr> <td>Ahli Madya K3 Konstruksi/Ahli Madya Keselamatan Konstruksi</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">3.</td> <td rowspan="2">Besar</td> <td>Ahli Madya K3 Konstruksi/Ahli Muda Keselamatan Konstruksi</td> <td>3 tahun</td> </tr> <tr> <td>Ahli Utama K3 Konstruksi/Ahli Madya Keselamatan Konstruksi</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	No	Jenis Risiko Keselamatan	Jabatan	Pengalaman Minimal	1.	Kecil	Petugas Keselamatan Konstruksi	-	2.	Sedang	Ahli Muda K3 Konstruksi/Ahli Muda Keselamatan Konstruksi	3 tahun	Ahli Madya K3 Konstruksi/Ahli Madya Keselamatan Konstruksi	-	3.	Besar	Ahli Madya K3 Konstruksi/Ahli Muda Keselamatan Konstruksi	3 tahun	Ahli Utama K3 Konstruksi/Ahli Madya Keselamatan Konstruksi	-
No	Jenis Risiko Keselamatan	Jabatan	Pengalaman Minimal																				
1.	Kecil	Petugas Keselamatan Konstruksi	-																				
2.	Sedang	Ahli Muda K3 Konstruksi/Ahli Muda Keselamatan Konstruksi	3 tahun																				
		Ahli Madya K3 Konstruksi/Ahli Madya Keselamatan Konstruksi	-																				
3.	Besar	Ahli Madya K3 Konstruksi/Ahli Muda Keselamatan Konstruksi	3 tahun																				
		Ahli Utama K3 Konstruksi/Ahli Madya Keselamatan Konstruksi	-																				

			<p>Pelaku Usaha wajib mengisi seluruh Jenis Risiko Keselamatan, diikuti dengan jumlah Personil Keselamatan, jabatan Personil Keselamatan, dan pengalaman kerja Personil Keselamatan.</p> <p>Contoh pengisian:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Risiko Kecil, 1 orang Petugas Keselamatan Konstruksi, pengalaman 2 tahun ▪ Risiko Sedang, 1 orang Ahli Muda K3 Konstruksi, pengalaman 3 tahun ▪ Risiko Besar, 1 orang Ahli Utama K3 Konstruksi, pengalaman 5 tahun. <p>Keterangan :</p> <p>Pelaku Usaha wajib meng-<i>upload</i> Surat Pernyataan Kesanggupan yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur Perusahaan untuk memenuhi Petugas Keselamatan Konstruksi/Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi sesuai dengan jenis risiko keselamatan paket pekerjaan/lokasi.</p> <p>Petugas Keselamatan Konstruksi/Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi dapat diverifikasi oleh Pejabat Pengadaan/Pejabat Pembuat Komitmen sebelum pelaksanaan pekerjaan pada setiap paket pekerjaan dengan dilengkapi Daftar Riwayat Hidup (CV), fotokopi: ijazah, KTP, Sertifikat Pelatihan/ Sertifikat Keterampilan Kerja (SKTK)/ Sertifikat Keahlian (SKA), dan NPWP.</p>
32	Dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK)	Wajib diisi	Diisi dengan: “Tersedia” Pelaku Usaha wajib meng- <i>upload</i> Rencana Keselamatan Kerja (RKK) pada bagian Lampiran.

33	Syarat dan Ketentuan Lainnya	Wajib diisi	<p>Berisi informasi lain yang meliputi :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bersedia untuk dilakukan peninjauan lokasi, mock up (jika diperlukan); ▪ Bersedia untuk dilakukan verifikasi kelengkapan
34	Lampiran	Wajib diisi	<p>Pelaku Usaha meng-upload dokumen sebagai berikut pada bagian Lampiran:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. a. Bagi Pelaku Usaha yang sudah memiliki pengalaman pekerjaan, harus melampirkan membuktikan bukti pembayaran pajak asli atau Berita Acara PHO (Provisional Hand Over) / Serah Terima Pertama Pekerjaan. b. Bagi Pelaku Usaha yang belum memiliki pengalaman pekerjaan..., harus melampirkan Surat Pernyataan Kesanggupan untuk membuat contoh atau mock-up dari barang/ jasa yang ditawarkan sebelum pembelian/e- purchasing; 2. Surat pernyataan Tenaga Ahli yang ditandatangani oleh Tenaga Ahli yang bersangkutan dan diketahui oleh Direktur Utama/Direktur Perusahaan; 3. Surat Pernyataan Kesanggupan yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur Perusahaan untuk memenuhi Petugas Keselamatan Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi sesuai dengan jenis risiko keselamatan paket pekerjaan/lokasi; 4. Surat Pernyataan mampu memenuhi persyaratan kualifikasi tenaga pendamping

			<p>sebelum pelaksanaan pekerjaan yang ditandatangani oleh Direktur Utama/Direktur serta di-upload pada bagian Lampiran;</p> <p>5. Bagi Pelaku Usaha yang memiliki peralatan sendiri maka harus meng-<i>upload</i> bukti kepemilikan dan foto alat pada bagian Lampiran b. Bagi Pelaku Usaha yang sewa peralatan, wajib meng-<i>upload</i> bukti Surat Perjanjian Sewa.</p> <p>6. Metode pelaksanaan pekerjaan (khusus bagi Kualifikasi Usaha Besar);</p> <p>7. Rencana Keselamatan Kerja (RKK);</p> <p>8. Brosur (jika ada);</p> <p>9. Surat pernyataan kesanggupan yang ditandatangani oleh Direktur Utama/ Direktur di atas meterai, yang berisikan antara lain:</p> <p>a. mampu memenuhi Persyaratan Teknis yang diminta seperti: pengalaman perusahaan, kepemilikan alat, kualifikasi personil Petugas Keselamatan Konstruksi/ Tenaga Ahli K3 Konstruksi, kualifikasi personil Ahli Teknik Bangunan Gedung/ Ahli Arsitek/ Ahli Manajemen Konstruksi , kualifikasi Tenaga Pendamping/Terampil,</p>
--	--	--	---

			<p>metode pelaksanaan pekerjaan (bagi kualifikasi usaha besar), dan dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK);</p> <p>b. bersedia untuk dilakukan peninjauan lokasi, <i>mock up</i> (jika diperlukan);</p> <p>c. Bersedia untuk dilakukan verifikasi kelengkapan dokumen, spesifikasi teknis, <i>as built drawing</i> dan back up volume pekerjaan;</p> <p>d. bersedia untuk menyampaikan Analisa Harga Satuan/Struktur Pembentuk Harga; bersedia untuk melakukan pembahasan kesepakatan metode pembayaran, serta hal-hal lainnya;</p> <p>f. menyanggupi bahwa segala pekerjaan pendahuluan dan faktor risiko yang timbul dalam pekerjaan sudah memperhitungkan, antara lain mobilisasi, demobilisasi, gudang proyek, K3, relokasi utilitas, rekayasa lalu lintas, dan lain-lain serta menjadi tanggung jawab penyedia barang/jasa;</p> <p>e. menyetujui Syarat dan Ketentuan yang tertera pada Aplikasi Katalog Elektronik, termasuk terkait hak dan kewajiban serta sanksi</p>
--	--	--	---

35	Komponen Biaya	Wajib diisi	<p>Berisi informasi komponen biaya yang menyusun harga yang pada katalog elektronik termasuk diantaranya :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Bahan/material 2) Tenaga/personil 3) Peralatan 4) Biaya mobilisasi dan demobilisasi 5) Biaya SMKK 6) Pengujian bahan 7) Pengerjaan/pemasangan 8) Biaya tidak langsung/keuntungan 9) Pajak sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan
36	Keterangan Lainnya	Tidak Wajib diisi	Berisi informasi lain yang disampaikan secara singkat tentang produk yang ditawarkan

SEKRETARIS DAERAH

T T D

SULEMAN LAKORO